

たてえ



広島東洋カープ セ・リーグ優勝 おめでとう!



次に待っているのは
クライマックスシリーズ、
そして日本シリーズ。
今後の活躍を
応援しています!

施工事例ご紹介

No.1 竹原市K様邸

キッチン周りのリフォーム進行中!
近年多くお問い合わせ頂いているのが、住宅の一部リフォーム!
傷み易い水回りを一新したり、間取りの変更や内装(クロス・建具・照明など)を変更することでリフレッシュ!
長く住まわれているお家だから、リフォームすることでさらに愛着を持ってお住まい頂けます!
既存のお住まいを傷つけない丁寧な施工を行います。
お気軽にご相談ください!



No.2 福山市S様邸

現在新築のお宅を建てる為に、土地の造成進行中です!
着工は10月を目標に進めています。
当社では新築建築だけではなく、土地探し、ローンの計算、中古物件探しなど、フットワーク軽く、あらゆるご相談にお答え致しますので、お気軽にお問い合わせ下さいませ!



平成28年度内 制度開始予定!

中古物件に興味のある方必見のお得情報! 最大65万円(件)を補助 中古住宅購入時リフォーム補助金制度

中古住宅取得時におけるリフォーム費用に対して国が**最大65万円**／件を補助する支援策を含む補正予算等について8月24日閣議決定されました。
具体的な内容は未定とのことですが、報道内容からの概要は左記のとおりです。

平成28年度 中古住宅購入時リフォーム補助金の概要

■補助限度額
省エネ改修などリフォームの内容に応じて
最大50万円／件

■耐震改修も実施すれば上乗せで**最大65万円**／件

■主な要件
・**40歳未満**の者が、自分が住むために取得する中古住宅であること
・建物状況調査(インスペクション)を実施すること
・既存住宅売買瑕疵保険に加入すること

■スケジュール
・秋の臨時国会提出、成立すれば
平成28年内の制度開始

この補助金制度は、中古住宅を取得するだけでは補助対象になりません。
中古住宅取得時にリフォームを行う場合の補助制度であるため注意が必要です。

○ **対象**
○ **中古住宅の取得+リフォーム工事**

×× **対象外**
×× **中古住宅の取得のみ**
×× **リフォーム工事を行う場合のみ**

平成28年度国土交通省関係第2次補正予算の概要によれば、既存住宅流通・リフォーム市場の活性化として250億円の事業費が盛り込まれています。
しかし取得にかかる契約の時期、リフォーム工事の開始時期などの要件については、現時点ではまだ未定です。制度の詳細が分かり次第、皆様に順次お伝えしていきます!



**建物の老朽化
治安の悪化、放火の誘発
不審者の侵入
害獣・害虫の発生など...**

空き家を放置すると、上記のようなデメリットが発生します。建物ごとに生じる様々な疑問や問題に、ひとつずつ対応いたします。
お気軽にご相談ください。

詳しくはお電話・ホームページで!



パナソニック最新住宅設備展示会

リフォームフェア!

2016 in 東広島

入場無料!
最新の住宅設備を
西条で見れる!

記念品も貰えて
イベントもたくさん!



展示会で気になる
商品をチェック!
午後は酒まつりにて
ご家族で食べ歩きプランがオススメ!

開催日時 **10月8日(土)**
10:00~17:00

開催場所 **東広島商工会議所**

※詳しくは同封のチラシをご確認ください。
事前にご連絡いただければ、商品の詳細やお悩みにぴったりの商品のご紹介など、当社の社員がご案内いたします!お気軽にご連絡くださいませ!

開催日時
10月8日(土) ▶ 9日(日)
10:00~20:00 10:00~17:00

開催場所 **JR 西条駅周辺**



写真提供:(公社)東広島市観光協会

今年のテーマは 「Sa! ikou!」 酒まつり 2016

主催:公益社団法人東広島市観光協会



有限会社
中村工務店
Nakamura Koumuten

〒739-2114
東広島市高屋町白市496-2
TEL:082-434-8453
FAX:082-434-8463
<http://www.nk0824348453.co.jp/>

